



Houses for sale - 4 rooms - 86 m2 - RUFFIAC - (56140)



Ügynök információ

Név:	Linda Monks
Cégnév:	D-Habitat L'Agence Immobiliere
Ország:	France
Experience since:	
Szolgáltatás típusa:	Vásárlás vagy eladás
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Telefon:	+33 (297) 671-793
Languages:	English, French
Weboldal:	https://www.propertyfor-saleinbrittany.co.uk

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 201,751.76

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Brittany
Város:	Ruffiac
Irányítószám:	56140
Feladta:	2025. 10. 10.
Leírás:	

Pretty country house for sale in the commune of Ruffiac (halfway between Malestroit/La Gacilly), comprising a cellar on a concrete slab, on the ground floor, a spacious lounge/dining room with a pellet stove, a WC, and a shower room; upstairs, a study or spare bedroom, two other double bedrooms. As an annex a garage and a light construction outbuilding. A well. Nice adjoining ground of approx. 7425 m2. TO DISCOVER QUICKLY! (5.50 % fees incl. VAT at the buyer's expense.)

Further informations

Number of room(s) : 4
Number of bedroom(s) : 2
Habitable area : 86,00 m2
Lounge size : 50 m2
Price : 174 075 € HAI
including 5,50 % of fees, at the expense of the purchaser
Ground area : 7 425 m2



Heating : Électrique
Garden : Yes
Price excluding fees : 165 000 €
Reference : 11880M

Gyakori

Hálósobák:	2
Fürdőszobák:	2
Kész négyzetméter:	8600 nm
Telekméret:	7 nm

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Lease terms

Date Available:

További információ

Virtual tour URL:	https://www.youtube.com/@bpsimmobilier3605
-------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	IX7.684.603
-----------	-------------

