



IMMEUBLE DE 5 APPARTEMENTS VERNANTES



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 465,242.82

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Pays de la Loire
Város:	Vernantes
Irányítószám:	49390
Feladta:	2025. 10. 12.
Leírás:	

Situé à Vernantes à 15 mn de Saumur, 10 mn de l'accès à l'A85 et 23km de la CNPE, cet immeuble offre un cadre paisible. Proche des écoles des principales commodités, il garantit un environnement propice à la vie de famille. Son exposition plein sud apporte une luminosité naturelle appréciable. Les 1611 m² de terrain offrent un espace extérieur agréable. L'immeuble comprend cinq appartements, offrant une surface habitable totale de 378 m². Chaque unité bénéficie d'une cuisine équipée avec balconnet, d'une salle d'eau ou d'une salle de bain, et d'un séjour spacieux. Les logements varient entre 72 et 80 m², comprenant 2 ou 3 chambres. Chaque appartement est doté d'un garage et d'une cave attribués, d'un garage à vélos commun, garantissant un espace de stationnement et de rangement pratique. L'interphone assure la sécurité et le confort des résidents. L'absence de syndic et de copropriété simplifie la gestion au quotidien : chaque appartement a son compteur électrique et son compteur d'eau individuel. Actuellement, les 5 logements sont loués et assure une excellente rentabilité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 399 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1967

Gyakori

Kész négyzetméter:	378 nm
Telekméret:	1611 nm



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 205

Building details

Parking: Yes

Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T677843/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1531322

