



IMMEUBLE AVEC APPARTEMENT, LOCAL COMMERCIAL ET CAVE



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	EUR 149,990

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Occitanie
Város:	Eauze
Irányítószám:	32800
Feladta:	2025. 10. 12.

Leírás:

Situé au centre ville d'Eauze, cet ensemble immobilier offre un emplacement idéal dans une ville dynamique.

Composé en rez de chaussée d'un local commercial de 72m2 avec monte charge et en sous sol une cave de 50m2.
l'étage offre un bel appartement de 120 m2 avec 2 chambres, séjour, cuisine ouverte, salle d'eau, wc séparé et un accès au 70m2 de comble aménageable.
Idéal pour un investisseur cherchant à diversifier son portefeuille ou pour un entrepreneur désireux d'installer son activité dans un cadre convivial, cet ensemble immobilier présente un fort potentiel. Sa surface habitable généreuse et sa configuration modulable en font un bien rare sur le marché, offrant une occasion unique d'allier habitation et activité professionnelle en un seul lieu.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 149 990 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1940

Gyakori

Kész négyzetméter:	193 nm
Telekméret:	125 nm

Lease terms



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac
<https://www.imlix.com/hu/>

Date Available:

További információ

Weboldal URL:

http://www.arkadia.com/AGHX-T679735/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1544343

