



## listing



### Ügynök információ

|            |                                                                                                  |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Név:       | ArKadia                                                                                          |
| Cégnév:    |                                                                                                  |
| Ország:    | United Kingdom                                                                                   |
| Telefon:   |                                                                                                  |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Hirdetés részletei

|           |               |
|-----------|---------------|
| Ingatlan: | Eladó         |
| Ár:       | USD 18,683.85 |

### Elhelyezkedés

|                        |                       |
|------------------------|-----------------------|
| Ország:                | Russia                |
| Állam/Régió/Tartomány: | Vladimirskaia Oblast' |
| Feladta:               | 2025. 10. 16.         |
| Leírás:                |                       |

Арт. 79969733 <br>Уютная дача — идеальное место для отдыха всей семьёй или с друзьями!  
<br>Предлагаю Вашему вниманию двухэтажный дом 60 м<sup>2</sup> в СНТ Мелиоратор Александровского района Владимирской области. Дом зарегистрирован как садовый, сделано межевание участка.  
<br>ДОМ 60 м<sup>2</sup>: <br>Двухэтажный дом размером 5х6 м., построен по каркасной технологии. Стены, пол, потолок утеплены. Толщина утеплителя 150мм. Снаружи стены отделаны виниловым сайдингом, внутри стены обшиты вагонкой и покрашены. Полы - шпунтованная доска, напольное покрытие линолеум. Фундамент ленточный. Покрытие кровли - ондулин. Окна деревянные двойные рамы. Входная дверь деревянная. Сделаны водостоки. Дом пригоден для круглогодичного использования. <br>ПЛАНИРОВКА: <br>Первый этаж: кухня - гостиная(16м<sup>2</sup>), комната (22м<sup>2</sup>). Второй этаж: комната (22м<sup>2</sup>). Этажи объединяет удобная лестница с комфортным шагом.  
<br>БАНЯ 15 м<sup>2</sup>: <br>Баня из бревна 3х5 м. <br>КОММУНИКАЦИИ: <br>Отопление - электрообогреватели. <br>Электричество - 7кВт. <br>Вода - летний водопровод + скважина 20 м. <br>Телевидение - Триколор. Многие владельцы домов проживают круглогодично.  
<br>УЧАСТОК: <br>Участок 5,5 соток, широкий, прямоугольной формы, сухой, ровный. <br>Со стороны дороги забор из сетки и въездные распашные ворота. Парковка для двух автомобилей. С других сторон сетка - рабица. Сзади забор из металлопрофиля. На участке расположен хозблок, баня. Категория земли: Земли населенных пунктов для ведения садоводства.  
<br>РАСПОЛОЖЕНИЕ: <br>СНТ Мелиоратор расположено в 90 километрах по Ярославскому шоссе от МКАД. <br>Инфраструктура поселка представляет собой все необходимое для удобства дачника. Это внутренние дороги отсыпанные гравием, общее сплошное ограждение по периметру поселка, внутреннее освещение улиц и проездов, круглогодичное обслуживание подъездных и внутренних дорог. Рядом плотина где можно купаться, ловить рыбу. <br>Удобная транспортная доступность из Москвы по Ярославскому шоссе на автомобиле или ж/д. транспортом с



Ярославского вокзала до станции Струнино, от станции до СНТ регулярно ходит автобус или такси. <br>До г. Струнино или до г. Александров со всей городской инфраструктурой и Ж/Д вокзалом всего 20 минут на автомобиле. <br>ПОЗВОНИТЕ, <br>расскажу подробнее и договоримся об удобном времени показа. <br>Центр недвижимости и права «ГрадомирЪ»

Állapot: Reformed  
Built: 2011

## Gyakori

Kész négyzetméter: 60 nm  
Telekméret: 550 nm  
Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 2

## Building details

Emeletek száma: 2

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/PQQC-T36155/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/PQQC-T36155/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 79969733

