



listing



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 221,204.19

Elhelyezkedés

Ország:	Russia
Állam/Régió/Tartomány:	Vladimirszkaya Oblast'
Feladta:	2025. 10. 17.
Leírás:	

Art. 116893089
Уважаемые покупатели!
Отличное предложение для ценителей загородной жизни: дачный комплекс во Владимирской области, Александровский муниципальный район, сельское поселение Следневское, территория ДПК «Русский лес».
О доме
Жилой дом из бруса общей площадью 144,2 м². Внутренняя и внешняя отделка выполнена в виде имитации бруса с последующим окрашиванием. Дом обжитой, тёплый и уютный, с современным дизайнерским решением, подчёркивающим стиль исполнения и изысканность вкуса.
Планировка:<li data-list="bullet">цокольный этаж: оборудован стеллажами и бойлерной комнатой;
<li data-list="bullet">первый этаж: гостиная с кухней, кабинет, санузел, дополнительный вход;
<li data-list="bullet">второй этаж: три жилые комнаты, просторный холл с выходом на балкон, санузел;
<li data-list="bullet">холодный чердак.
Инженерные системы и коммуникации:<li data-list="bullet">электроснабжение: подключён к сети с общей мощностью 15 кВт (три фазы);
<li data-list="bullet">водоснабжение: собственная скважина с системой водоподготовки и фильтрации;
<li data-list="bullet">теплоснабжение:
<li data-list="bullet">основной источник — газовый котёл (питание от газгольдера объёмом 5 м³);
<li data-list="bullet">резервные источники — электрический котёл, камин и печь-голландка;
<li data-list="bullet">



contenteditable="false">канализация: септик — колодцы переливной системы;
<li data-list="bullet">дренажная система вокруг дома для отвода грунтовых вод;
<li data-list="bullet">проводной интернет проведён в дом.
Благоустройство территории:<li data-list="bullet">площадь участка — почти 18 соток;
<li data-list="bullet">огородные грядки;
<li data-list="bullet">вольер для содержания собак;
<li data-list="bullet">баня;
<li data-list="bullet">зона для барбекю;
<li data-list="bullet">дровник;
<li data-list="bullet">парковка на три машино-места;
<li data-list="bullet">калитка и откатные ворота для заезда на участок.
О документах:<li data-list="bullet">объект недвижимости зарегистрирован;
<li data-list="bullet">участок размежёван;
<li data-list="bullet">мебель и техника остаются по договорённости.
Характеристика района:<li data-list="bullet">экологически чистая, тихая и спокойная атмосфера — идеальный отдых от городской суеты;
<li data-list="bullet">в непосредственной близости — лесной массив с соснами, берёзами, цветами и грибами;
<li data-list="bullet">в 50 метрах от дома — пруд для рыбалки и купания.
Транспортная и социальная инфраструктура:<li data-list="bullet">84 км от МКАД по Ярославскому шоссе;
<li data-list="bullet">железнодорожная станция «90 км» Ярославского направления — в 2 км;
<li data-list="bullet">село Бужаниново — в 5 км: здесь расположены магазин «Пятёрочка», пункты выдачи заказов «Яндекс Маркет» и OZON.
<li data-list="bullet">#ОдобреноЭкспертами
Звоните — организуем оперативный показ!
Безопасность сделки обеспечена стандартами работы Гильдии риелторов Московской области.

Állapot: Új
Built: 2012

Gyakori

Kész négyzetméter: 144.2 nm
Telekméret: 1800 nm
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 5

Building details

Emeletek száma: 2



Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL:

http://www.arkadia.com/PQQC-T36985/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

116893089

