



## Immeuble 3600m<sup>2</sup> - Projet de requalification pour hôtel - Avenida dos Aliados (Porto, Portugal)

### Ügynök információ

Név:	Albertina Dias
Cégnév:	Bien Vivre au Portugal
Ország:	Portugal
Experience since:	2015
Szolgáltatás típusa:	Vásárlás vagy eladás
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefon:	+33 (668) 974-574
Languages:	English, French, Portuguese
Weboldal:	<a href="https://www.bienvivreauportugal.com">https://www.bienvivreauportugal.com</a>

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	EUR 7,000,000

### Elhelyezkedés

Ország:	Portugal
Állam/Régió/Tartomány:	Porto
Város:	Porto
Feladta:	1970. 01. 01.

#### Leírás:

Immeuble situé en plein cœur de Porto à Avenida dos Aliados, une des principale avenue de Porto qui se distingue par son caractère central et son impressionnant patrimoine architectural dont l'Hôtel de ville de Porto, les imposants bâtiments de granit couronnés de lanterneaux et la statue équestre du roi *Don Pedro IV* ainsi que sa grande promenade centrale remodelée en 2006 par un célèbre architecte portugais Alvaro Siza Vieira. L'Avenue dispose de nombres café, hôtels, banques et boutiques.

L'immeuble de 9 étages a un projet approuvé de rénovation et requalification pour un Hôtel.

Le projet prévoit :

- 73 chambres allant de 19,7 à 30,7m<sup>2</sup>

**Autres caractéristiques :**



- Immeuble vide
- Surface de construction : 3600m<sup>2</sup>
- Fitness de 90,1m<sup>2</sup>
- Espace extérieur 19,1m<sup>2</sup>

## Gyakori

Telekméret: 449 nm

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: BVP-WAC-321

