



ZADAR, MASLENICA - Lakó- és turisztikai létesítmény, 170 méterre a tengertől



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 519,841.04

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Zadarska Zupanija
Feladta:	2025. 10. 25.
Leírás:	

ZADAR, MASLENICA - Lakó- és turisztikai létesítmény, 170 méterre a tengertől

Eladó egy bútorozott és teljesen felszerelt lakó- és turisztikai létesítmény 5 apartmannel és egy magánapartmannel Maslenicában, Zadar közelében, mindössze 170 méter sétára a tengertől. Ez az ingatlan ideális kombinációját kínálja a magánlakásnak és a turisztikai üzletágnak, így kiváló lehetőséget kínál befektetésre vagy tengerparti életre, további bevételi lehetőséggel.

Az épület két szintből áll – földszint és első emelet – további pinceterülettel és nagy fedett és fedetlen teraszokkal, amelyek kellemes helyet biztosítanak a pihenéshez és a szabadtéri élethez.

Elrendezés és tartalom:

Földszint: magánapartman, amelyet jelenleg a tulajdonos családja lak, és egy egyszobás apartman külön bejáratúval

Emelet: négy szállásegység – egy mini stúdióapartman és három stúdióapartman

Minden apartman teljesen berendezett, légkondicionált és használatra kész, akár turisztikai bérbeadásra, akár hosszú távú lakhatásra.

Telekméret:

Nettó terület: 231,75 m²



Bruttó terület: 297,63 m²

Telekterület: 305 m²

C energiasztály

Infrastruktúra:

Villany

Városi víz

Szeptikus tartály

Telefoncsatlakozás

Internet és műholdas televízió

Minden legalizált, megfelelő dokumentációval és 1/1 tulajdonjoggal, teher- és jelzálogmentesen.

További információkért és az ingatlan megtekintésének egyeztetése érdekében kérjük, hívjon minket.

Kedves ügyfeleink, a közvetítői jutalékot az Általános Szerződési Feltételek szerint számítjuk fel.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 42776

Danijela Majdandžić

Agent s licencom

Mob: +385 98 979 1602

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: danijela@dux-dalmacija.com

www.dux-dalmacija.com

Built: 1985

Gyakori

Hálósobák: 8

Fürdőszobák: 6

Kész négyzetméter: 231.75 nm

Room details

Total rooms: 10

Building details



Parking: Yes
Emeletek száma: 2

Rental details

Furnished: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T23383/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 628508

