



RIJEKA, BELVEDER - 6 hálósobás, erkélyes, loggiás lakás befektetésnek, nagyszerű helyen



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 345,589.97

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Primorsko-Goranska Zupanija
Város:	Rijeka
Feladta:	2025. 10. 28.

Leírás:

RIJEKA, BELVEDER - Tágas lakás befektetésnek

Eladó egy rendkívüli lakás a Belvederben, mindössze néhány perc sétára Rijeka Korzójától, összesen 159 m2 alapterülettel. Ez a tágas lakás funkcionalitást és kényelmet sugároz, és a városközpont közelségének köszönhetően a városi élet minden kényelmét kínálja.

A lakás öt tágas szobából és egy déli fekvésű loggiából áll, míg a hatodik szoba, egy dolgozószoba és egy erkélyes konyha az északi oldalon található. A konyha étkezővel és erkélykapcsolattal tökéletes hely a családi étkezésekhez és a pihenéshez, míg egy tágas előszoba vezet keresztül a lakás többi részén. A fürdőszoba, a különálló WC, a tárolóhelyiség és a faskamra további praktikumot és rendszerező teret biztosít, így a lakás ideálisan alkalmazkodik a különböző igényekhez.

A lakás már új PVC nyílászárókkal van felszerelve, ami hozzájárul az energiahatékonysághoz és a további hőszigeteléshez. A konyha, a fürdőszoba és a WC teljesen felújított, míg a fürdőszobában padlófűtés található. A terek átgondoltan vannak elrendezve, így könnyen alkalmazkodnak az egyéni igényekhez, legyen szó családi otthonról vagy befektetési lehetőségről.

A lakás ideális elhelyezkedése és nagy térkapacitása lehetővé teszi több lakóegység építését, így ez a lakás ideális hosszú távú bérbeadásra vagy turisztikai célú bérbeadásra. A fűtést és a hűtést három légkondicionáló biztosítja, így minden évszakban optimális kényelmet biztosít. Az épületet rendszeresen karbantartották, a tetőt nemrégiben felújították, a homlokzatot pedig hamarosan felújítják.



Ez az egyedülálló ingatlan vonzó helyen nagyszerű lehetőséget kínál mindazok számára, akik Rijeka városának egy keresett részén szeretnének befektetni, mindössze néhány perc sétára a rijekai Korzótól.

Kedves ügyfeleink, a közvetítói jutalékot az Általános Szerződési Feltételek szerint számítjuk fel.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>

ID CODE: 42870

Domagoj Ivezić
Agent s licencom
Mob: +385 97 6910 507
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: domagoj@dux-nekretnine.hr
www.dux-nekretnine.hr

Gyakori

Hálósobák:	5
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	159 nm
Floor Number:	3

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Building details

Parking:	Yes
Emeletek száma:	5

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL:	http://www.arkadia.com/IOUL-T23423/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	629554
-----------	--------



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac
<https://www.imlix.com/hu/>

