



Murs commerciaux d'environ 218 m², La Farlède.



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	EUR 949,000

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Város:	La Farlede
Irányítószám:	83210
Feladta:	2025. 11. 03.
Leírás:	

Local commercial d'environ 218 m² disposant d'un parking de 17 places, partagées avec deux autres entreprises.
De plain pied, il se compose d'un espace accueil, de quatre spacieux bureaux dont certains aujourd'hui aménagés, d'une cuisine entièrement équipée, de wc séparés et d'un espace de stockage d'environ 70 m² (compris dans la surface totale).
Libre et aux prestations haut de gamme: chauffage au sol, climatisation réversible, aucun travaux à prévoir pour une exploitation immédiate.
Idéal professions libérales ou espace de coworking. Fort potentiel, en plein coeur d'une zone en développement.
Davantage d'informations sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 949 000 € HT + 7 592 € TVA, soit 956 592 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 911 040 € HT + 0 € TVA, soit 911 040 € TTC

Honoraires d'agence : 37 960 € HT + 7 592 € TVA, soit 45 552 € TTC (5 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Built: 1987

Gyakori

Kész négyzetméter: 218 nm

Room details



Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 338

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T608026/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1409426

