



PAKOŠTANE - Tágas ház három apartmannel



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 576,445.96

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Zadarska Zupanija
Város:	Pakoštane
Feladta:	2025. 11. 04.

Leírás:

PAKOŠTANE - Tágas, háromszintes ház három apartmannel

Eladó egy tágas apartmanház három különálló apartmannel, egy tavernával és egy nyári konyhával, csendes helyen, Pakoštane városában, Biograd na Moru közelében. A 222,4 m²-es összterületű ház pincéből, földszintből és emeletből áll. A ház pincéjében egy nagy taverna és egy kazánház található, összesen 28,30 m² alapterülettel. A földszinten két teljesen felszerelt és légkondicionált apartman található. Mindegyik 47 m²-es, és konyhából, nappaliból, két hálószobából, fürdőszobából és erkélyből áll. Központi fűtés is ki van építve.

A ház első emeletén egy nagy, alacsony Roh Bau stílusú apartman található, összesen 99,30 m² alapterülettel. Konyhából, étkezőből és nappaliból, három hálószobából, fürdőszobából és egy tágas teraszból áll. A fürdőszobában padlófűtést alakítottak ki, és padlóburkolatot is szükséges lerakni. A ház udvarán kert és egy nyári konyha található grillezővel és egy további WC-vel, összesen 25 m² alapterülettel. Van egy privát parkoló is négy férőhellyel. A homlokzathoz hőszigetelést használtak, és minden apartmanban PVC nyílászárókat szereltek fel.

A ház kivételesen csendes helyen található Pakoštane kisvárosában, Biograd na Moru közelében. Az ingatlan 500 méterre található a tengertől és az első strandtól, a közvetlen közelben pedig bolt, iskola, óvoda és éttermek találhatók. Pakoštane mellett található a Vrana-tó Természetvédelmi Park. Ez a madártani rezervátum egyben Horvátország legnagyobb természetes tava is, mellette pedig a Maškovića Han, az iszlám építészet legnyugatibb épülete, amely a 17. századból származik. Zadar városközpontja 35 km-re, a legközelebbi repülőtér pedig 32 km-re található.



Tisztelt ügyfeleink, az ügynökségi jutalék felszámítása az Általános Szerződési Feltételeknek megfelelően történik.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 43063

Josip Šestan

Agent s licencom

Mob: +385 91 799 6986

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: josip@dux-dalmacija.com

www.dux-dalmacija.com

Built: 1997

Gyakori

Hálósobák: 7

Fürdőszobák: 3

Kész négyzetméter: 247.4 nm

Telekméret: 377 nm

Room details

Total rooms: 13

Building details

Parking: Yes

Emeletek száma: 1

Rental details

Furnished: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T23485/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 631494



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac
<https://www.imlix.com/hu/>

