



Superbe Appartement de 5 pièces



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	EUR 169,000

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Brittany
Város:	Lorient
Irányítószám:	56100
Feladta:	2025. 07. 04.

Leírás:

Situé au 1er étage d'une résidence calme de Bois du Château, cet appartement de 97 m² habitable vous séduira par ses volumes, ses rangements et sa luminosité. Il se compose d'une entrée, d'une salle de bain, d'un WC séparé, d'une cuisine aménagée attenante à une loggia, et d'un superbe salon-séjour de 30 m² ouvrant sur un balcon avec une agréable vue sur le parc. L'espace nuit comprend 3 chambres dont une équipée d'une penderie sur mesure. Une 4^{ème} chambre ou un bureau peut être facilement aménagé selon vos besoins. La vente comprend également une cave privée et une place de parking. Côté commodités : boulangerie, bar tabac, pharmacie, boucherie, épicerie... et même le camion Ty Producteur le mercredi matin ! Situé à seulement 5 minutes du centre ville & de la gare et à 10 minutes des premières plages. Arrêt de bus et écoles à proximité.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 162 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 169 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Adeline STEPHAN, Tél. : 06 83 53 72 23, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de LORIENT sous le numéro 844 692 608



Built: 1973

Gyakori

Hálósobák: 3
Fürdőszobák: 1
Kész négyzetméter: 101 nm
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 261

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T87746/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 188046

