



Maison individuelle de 84 m² à Plouaret



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 203,945.4

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Brittany
Város:	Plouaret
Irányítószám:	22420
Feladta:	2025. 09. 02.

Leírás:

À vendre, maison individuelle de 84 m², située sur la commune de Plouaret, proche de toutes les commodités.

Description du bien :
• Rez-de-chaussée : une véranda, une entrée, une cuisine, un séjour, un WC indépendant et une chambre.
• À l'étage : deux chambres, un palier avec placard, une salle de bain, et deux petits greniers servant de rangements.
• Sous-sol complet : une cave, un garage et un atelier.
• Extérieur : un jardin paysager et arboré, agrémenté de nombreux arbres fruitiers, offrant un cadre de vie agréable et verdoyant.

La maison est située à Plouaret, commune dynamique offrant tous les services publics :
• Gare TGV (ligne Paris–Brest), TER
• Crèche, école, collège
• Commerces de proximité, maison de santé
• Activités sportives et culturelles
• À seulement 12 km des plages, proche de Lannion, Morlaix et Guingamp, avec un accès rapide à la RN12.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 173 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Pierrick LE BALCH, Tél. : 0627514968, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 918 756 115

Built: 1974

Gyakori



Hálósobák: 3
Fürdőszobák: 1
Kész négyzetméter: 84 nm
Telekméret: 1122 nm

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 300

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T89975/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 191444

