



## À vendre : Charmante maison de 6 pièces 133m<sup>2</sup> à Bondy



### Ügynök információ

Név: ArKadia  
Cégnév:  
Ország: United Kingdom  
Telefon:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan: Eladó  
Ár: USD 428,323.15

### Elhelyezkedés

Ország: France  
Állam/Régió/Tartomány: Île-de-France  
Város: Bondy  
Irányítószám: 93140  
Feladta: 2025. 09. 18.

### Leírás:

Découvrez cette magnifique maison de 6 pièces d'une superficie de 133 m<sup>2</sup>, idéalement située dans le quartier calme et recherché de Bondy Sud.<br />Caractéristiques :<br />Séjour spacieux<br />4 chambres confortables<br />Un Balcon<br />Cuisine fonctionnelle<br />Salle de bain et salle d'eau<br />2 WC<br />Garage<br />Combles aménagés en deux pièces<br />Terrasse de 20 m<sup>2</sup> sur un terrain de 340 m<sup>2</sup><br />Studio indépendant<br />Emplacement privilégié :<br />À seulement 11 minutes en voiture du RER, Métro ligne 15, 6 minutes de la Mairie et 17 minutes du centre commercial Westfield Rosny 2. Proximité immédiate avec le centre commercial Carrefour Pavillon Sous Bois (à 7 minutes) et accès facile aux routes N3 et A3.<br />Vie de quartier :<br />Bondy est une ville dynamique avec de nombreux commerces à proximité : Franprix, Monoprix, Aldi, Intermarché, Lidl ainsi que Conforama, Darty et Bricorama.<br />Transport et mobilité :<br />Profitez d'une mobilité fluide et d'un accès rapide à toutes les commodités nécessaires au quotidien.<br />Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un cadre agréable, au cœur d'une ville accueillante !<br />Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 365 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Emmanuel CADY, Tél. : 0644955935, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de BOBIGNY sous le numéro 951 376 722

Built: 1999



---

## Gyakori

Hálósobák:	4
Fürdőszobák:	2
Kész négyzetméter:	133 nm
Telekméret:	340 nm

## Room details

Total rooms:	6
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	154
--	-----

## Building details

Parking:	Yes
----------	-----

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL:	<a href="http://www.arkadia.com/FFPA-T90643/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/FFPA-T90643/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	192299
-----------	--------

