



## Grande maison en pierre 145m<sup>2</sup> à rénover



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 84,353.06

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Normandy
Város:	La Ferté-Macé
Irányítószám:	61600
Feladta:	2025. 10. 21.
Leírás:	

Située dans la charmante ville de La Ferté-Macé (61600), cette propriété offre un cadre de vie paisible, à proximité de la nature tout en restant accessible aux commodités locales. La Ferté-Macé se distingue par son ambiance conviviale, ses commerces de proximité et sa proximité avec des sentiers de randonnée et des lacs propices aux activités de plein air.

Cette maison en pierres couvertes d'ardoises offre 146 m<sup>2</sup> habitables sur un terrain de 1099 m<sup>2</sup>. Elle se compose de 7 pièces dont 4 chambres, 2 toilettes, une salle avec cheminée ouverte, une cuisine, un salon, un bureau, une salle de bains et un grenier aménageable. Une dépendance attenante propose un atelier, une chaufferie et une cave. À noter que l'eau provient uniquement d'un puits sur la propriété, offrant une indépendance supplémentaire. Une demeure pleine de caractère et de potentiel pour ceux en quête de l'authenticité normande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 72 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

### Gyakori

Hálósobák:	4
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	146 nm
Telekméret:	1099 nm



---

## Room details

Total rooms: 7

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 290

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T634606/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T634606/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1461848

