



## Terrain à bâtir de 1840m<sup>2</sup>



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 39,204.86

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	La Douze
Irányítószám:	24330
Feladta:	2025. 10. 29.

#### Leírás:

Situé à La Douze (24330), ce terrain plat de 1840m<sup>2</sup> sans vis-à-vis, offre un cadre paisible au cœur de la campagne à seulement 2mn du bourg. Cette charmante commune Périgordine, réputée pour son environnement préservé et sa douceur de vivre, bénéficie d'une proximité avec la nature, idéale pour les amoureux de tranquillité. De plus, La Douze se trouve à quelques kilomètres des commerces locaux et des écoles, offrant ainsi un équilibre entre sérénité rurale et commodités urbaines. Le terrain de 1840m<sup>2</sup>, entièrement constructible, représente une opportunité exceptionnelle en Dordogne pour concrétiser un projet de construction selon ses propres aspirations. Sa surface offre une belle liberté de conception pour une maison sur mesure, entourée d'un vaste jardin ou d'aménagements extérieurs selon les envies de l'acquéreur. Doté d'un fort potentiel, ce terrain permet d'envisager la construction d'une résidence principale ou secondaire, en harmonie avec l'environnement verdoyant de La Douze.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 33 500 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Pascal SAUVALLE, Tél. : 06 71 24 10 40, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de PERIGUEUX sous le numéro 390 877 660

### Gyakori

Kész négyzetméter: 1840 nm



Telekméret: 1840 nm

## **Lease terms**

Date Available:

## **További információ**

Weboldal URL:

[http://www.arkadia.com/FFPA-T92244/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T92244/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

194472

