



## APPARTEMENT F4 - PROCHE GARE



## Ügynök információ

|            |  |
|------------|--|
| Név:       | ArKadia  |
| Cégnév:    |  |
| Ország:    | United Kingdom   |
| Telefon:   |  |
| Languages: | Dutch, English, French,<br>German, Italian, Polish,<br>Portuguese, Romanian,<br>Russian, Spanish,<br>Swedish |

## Hirdetés részletei

|           |                |
|-----------|----------------|
| Ingatlan: | Eladó          |
| Ár:       | USD 233,142.49 |

## Elhelyezkedés

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Ország:                | France        |
| Állam/Régió/Tartomány: | Île-de-France |
| Város:                 | Athis-Mons    |
| Irányítószám:          | 91200         |
| Feladta:               | 2025. 10. 30. |
| Leírás:                |               |

Appartement F4 RÉNOVÉ à moins de 5 min à pied de la gare RER d'Athis-Mons.<br />Venez découvrir ce bel appartement de 4 pièces et de 84,10m<sup>2</sup> habitables, situé au 5ème étage avec ascenseur. Il comprend : une entrée, un grand séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée et avec accès à deux balcons, 3 chambres, une salle de bains et des wc séparés. Rénovation intérieure en 2023, orientation SUD-EST, vue dégagée et CAVE. Chauffage, eau chaude et froide inclus dans les charges de 321€/mois.<br />LE PLUS : Ravalement effectué il y a moins d'1 an. <br />BOX DISPONIBLE EN SUS.<br />Venez visiter !

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 251 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3853 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 199 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1964

## Gyakori

|              |   |
|--------------|---|
| Hálósobák:   | 3 |
| Fürdőszobák: | 1 |



---

Kész négyzetméter: 84 nm  
Floor Number: 5

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 300

## Building details

Number of Garages: 1

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T672852/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T672852/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1533047

