



Maison individuelle rénovée avec vue exceptionnelle – Colombières-sur-Orb (34390)



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 330,382.82

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Occitanie
Város:	Colombieres-sur-Orb
Irányítószám:	34390
Feladta:	2025. 11. 08.
Leírás:	

Située dans un environnement paisible et verdoyant, cette belle maison R+1 offre 100 m² habitables, avec un agencement fonctionnel de plain-pied et des prestations de qualité. Entièrement rénovée, elle se compose d'un vaste séjour-cuisine lumineux de près de 40 m², de deux chambres, d'un bureau ou dressing, d'une salle de bain et de WC indépendants. À l'étage, vous découvrirez une superbe suite parentale de 23 m², idéale pour préserver l'intimité.

Implantée sur un ensemble de parcelles totalisant 1 879 m², la propriété bénéficie d'un cadre naturel privilégié et d'un fort potentiel d'aménagement extérieur : terrasse, jardin paysager, voire piscine selon vos envies.

Vous serez immédiatement séduits par l'état irréprochable de l'intérieur, le confort qu'offre cette maison et surtout sa vue dominante, totalement dégagée et sans vis-à-vis sur les reliefs environnants.

Un bien rare sur le secteur, qui conviendra aussi bien pour une résidence principale que pour une maison secondaire de caractère.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 282 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1975

Gyakori

Hálósobák: 3



Fürdőszobák:	2
Kész négyzetméter:	100 nm
Telekméret:	1879 nm

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	97
--	----

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T686145/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1556077
-----------	---------

