



## Maison 6 pièces



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 315,647.53

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Brittany
Város:	Malestroit
Irányítószám:	56140
Feladta:	2025. 11. 17.

#### Leírás:

Bel emplacement pour cette maison située, à 4km des bourg de Pleucadeuc et 4km de Malestroit. À 25 minutes de Vannes et 20 minutes de Ploermel. Venez découvrir cette maison d'environ 120m<sup>2</sup> sur un terrain d'environ 1710m<sup>2</sup>. <br />La maison est composée au rez-de-chaussée; d'une cuisine, d'une salle à manger, d'un salon déplaçonné avec un poêle, de 2 chambres, d'une salle d'eau, et d'un WC séparé. Toujours au rez-de-chaussée, une buanderie/chaufferie. A l'étage, vous trouverez 2 chambres, une salle d'eau avec wc. <br />Un carport, et un atelier viennent compléter cet ensemble.<br />Informations : assainissement individuel non conforme.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 269 990 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 260 000 €

Honoraires charge acquéreur : 9 990 € soit 3,84 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Julien HALLIER, Tél. : 06 75 56 19 58, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VANNES sous le numéro 823 523 600

Built: 1948

### Gyakori

Hálószobák:	4
Fürdőszobák:	2



Kész négyzetméter: 120 nm  
Telekméret: 1710 nm

## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 211

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/FFPA-T86297/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T86297/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 186814

