

# Appartement familial proche commodités



## Ügynök információ

Név: ArKadia  
Cégnév:  
Ország: United Kingdom  
Telefon:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Hirdetés részletei

Ingatlan: Eladó  
Ár: USD 274,147.45

## Elhelyezkedés

Ország: France  
Állam/Régió/Tartomány: Île-de-France  
Város: Athis-Mons  
Irányítószám: 91200  
Feladta: 2025. 11. 18.  
Leírás:

Situé dans une copropriété calme et verdoyante, à proximité des commerces, écoles et gare RER C d'Athis-Mons, découvrez ce bel appartement familial au 4ème et dernier étage avec ascenseur.  
Il se compose d'une entrée spacieuse, d'une grande pièce de vie lumineuse avec espace salle à manger, accès à un balcon de 13m<sup>2</sup> sans vis-à-vis, cuisine dinatoire séparée et totalement équipée, deux belles chambres spacieuses dont une avec rangements, salle d'eau fonctionnelle, WC séparés, placards et buanderie.  
Cet appartement dispose également d'une cave et d'un emplacement de parking extérieur.  
Un bien idéal pour les familles en quête de confort et de qualité de vie.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 72 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 4000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 234 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1976

## Gyakori

Hálószobák: 2  
Fürdőszobák: 1

---

Kész négyzetméter: 81 nm  
Floor Number: 4

**Room details**

Total rooms: 4

**Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 145

**Building details**

Parking: Yes

**Lease terms**

Date Available:

**További információ**

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T685721/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T685721/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID: 1556794

