



Eladó egy 94 négyzetméteres, háromszobás, második



Ügynök információ

Név:	Szergej Getman
Email:	getman.szergej@gmail.com
Cégnév:	Ypsilon home kft.
Ország:	Magyarország
Experience since:	2016
Szolgáltatás típusa:	Vásárlás vagy eladás
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Relocation, Foreclosure, Short-Sale, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Földterület, Other
Telefon:	+36 (70) 307-0283
Languages:	English, Hungarian, Russian
Weboldal:	https://www.youtube.com/@realestateinbudapesthungary

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 633,683.57

Elhelyezkedés

Ország:	Magyarország
Állam/Régió/Tartomány:	Budapest
Város:	Budapest
Cím:	Vámház körút
Irányítószám:	1055
Feladta:	2026. 04. 09.
Leírás:	

A lakás hangulatos és világos, tökéletes kiköltözésre vagy bérbeadásra.

Kiváló tömegközlekedési kapcsolatokkal rendelkezik, két metróállomás (M2) és villamosmegálló (49-47) mindössze néhány perc sétára található. Számos éjszakai klub, étterem, kávézó, iskola és egyetem található a közelben.

- Háromrétegű üvegezésű ablakok hatkamrás műanyag ablakokkal.



- Motoros alumínium redőnyök.
- Padló- és falfűtés vízkeringetési rendszerrel (helyiségenként állítható hőmérséklet) kondenzációs gázfűtővel.
- Légkondicionálás és fűtés minden szobában.
- Beépített konyha gépekkel.
- Riasztórendszer, széf.
- LED-es fővilágítási rendszer és hangulatvilágítás.
- Készletléti rendszer.
- HD projektor, motoros vászon (12 négyzetméter).
- Beépített 5.1-es házimozsi rendszer.

Hangszórók.

- Szauna.
- Masszázsakád.
- Minden falfelület dryvit üvegszálal hálóval van borítva a repedések megelőzése érdekében.
- Minden falfelület gobelinnel van borítva.
- A teljes lakás Blue Agosto és üvegszálal hangszigeteléssel van ellátva.
- Egyedi gyártású fa ajtók és bútorok.

Ha érdeklí az ajánlatunk, kérjük, hívjon vagy írjon nekünk e-mailt.

Getman Szergej

+3670 3070 283 (WhatsApp)

getman.szergej@gmail.com

Új: Yes
Állapot: Új

Gyakori



Hálósobák: 2
Fürdőszobák: 2
Kész négyzetméter: 94 nm
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 3
Rooms: Master bath, Family room
Appliances: Dishwasher, Freezer, Garbage disposal, Microwave, Range / Oven, Refrigerator, Trash compactor, Washer
Indoor Features: Security system, Ceiling fans
Floor Covering: Tile

Utility details

Heating: Yes
Heating Type: Baseboard
Heating Fuel: Electric, Gas
Cooling Type: Central

Energy efficiency

Energy Consumption: A

Building details

Building Amenities: Elevator, Near transportation
Exterior: Brick
Outdoor Amenities: Balcony/patio
View: City

Rental details

Furnished: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Virtual tour URL: <https://tour.klapy.com/dpw0lCh3OM/>

Contact information

Telefon: +3670 (30702) 83-
IMLIX ID: IX7.935.005



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac
<https://www.imlix.com/hu/>

