



Eladó egy 5 szobás, 159m²-es LUXUS lakás.



Ügynök információ

Név:	Szergej Getman
Email:	getman.szergej@gmail.com
Cégnév:	Ypsilon home kft.
Ország:	Magyarország
Experience since:	2016
Szolgáltatás típusa:	Vásárlás vagy eladás
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Relocation, Foreclosure, Short-Sale, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Földterület, Other
Telefon:	+36 (70) 307-0283
Languages:	English, Hungarian, Russian
Weboldal:	https://www.youtube.com/@realestateinbudapesthungary

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 923,044.72

Elhelyezkedés

Ország:	Magyarország
Állam/Régió/Tartomány:	Budapest
Város:	Budapest
Cím:	Havas utca
Irányítószám:	1055
Feladta:	2026. 04. 09.

Leírás:

A lakás hangulatos és világos, tökéletes kiköltözésre vagy bérbeadásra.

Kiváló tömegközlekedési kapcsolatokkal rendelkezik, két metróállomás (M4) és villamosmegállók (2, 2B, 47, 48) mindössze néhány perc sétára található. Számos éjszakai klub, étterem, kávézó, iskola és egyetem is található a környéken.

- Háromrétegű üvegezésű ablakok hatkamrás műanyag ablakokkal



- Motoros alumínium redőnyök
- Padló- és falfűtés vízkeringetési rendszerrel (helyiségenként állítható hőmérséklet) és kondenzációs gázfűtéssel
- Légkondicionáló és fűtés minden szobában
- Beépített konyha gépekkel
- Riasztórendszer, széf
- LED fővilágítási rendszer és hangulatvilágítás
- Készletléti rendszer
- HD projektor, motoros vászon (12 m²)
- 5.1 házimozsi rendszer integrált hangszórókkal
- Szauna
- Masszázsakád
- Minden falfelület dryvit üvegszálal hálóval borított a repedések megelőzése érdekében
- Minden falfelület gobelinnel borított
- A teljes lakás hangszigetelt Blue Augusto és üvegszálal anyagokkal
- Egyedi fa ajtók és bútorok

Ha érdeklí az ajánlatunk, hívjon vagy írjon nekünk e-mailt, vagy kövesse az oldalamat, hogy többet megtudjon a budapesti ingatlanokról.

Getman Szergej

+36 70 3070 283 (WhatsApp)

Új: Yes

Állapot: Új

Gyakori

Hálószobák: 4

Fürdőszobák: 3

3/4 baths: 3

Kész négyzetméter: 159 nm



Floor Number: 4

Room details

Total rooms: 5
Rooms: Master bath, Dining room, Family room
Appliances: Dishwasher, Freezer, Garbage disposal, Microwave, Range / Oven, Refrigerator, Trash compactor, Washer
Indoor Features: Fitted kitchen
Floor Covering: Other

Utility details

Heating: Yes
Heating Type: Baseboard
Heating Fuel: Electric, Gas
Cooling Type: Central

Energy efficiency

Energy Consumption: A
Energy Emissions: A

Building details

Building Amenities: Elevator
Exterior: Brick
Emeletek száma: 6
View: City

Rental details

Furnished: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Virtual tour URL: <https://www.klapy.com/tour/jzb0tlmwqI>

Contact information

Telefon: +3670 (30702) 83-
IMLIX ID: IX7.935.035



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac
<https://www.imlix.com/hu/>

