



Isztria, Višnjan: Luxusvilla medencével és nagy kerttel

Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 1,394,866.52

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Istria
Feladta:	2025. 11. 26.
Leírás:	

Fedezzen fel egy kivételes villát eladásra Višnjan településén, egy hangulatos isztriai falu csendes peremén. A természetes zöld környezet és a teljes privát szféra teszi ezt a modern rezidenciát különlegessé, ahol a kortárs építészet és a prémium kényelem egy 6 271 m²-es tágas telken találkozik. A villa 454 m² belső lakóteret és további 119,47 m² teraszt kínál a kültéri élet élményéhez.

A földszinten világos, nyitott nappali tér található, amely közvetlenül kapcsolódik egy nagy fedett teraszhoz és nyári konyhához, ideális szabadtéri étkezésekhez és esti pihenéshez. Ezen a szinten két tágas hálószoba saját fürdőszobával, vendég WC, technikai helyiség és egy kültéri fürdőszoba található a medence mellett.

Az emeleten négy elegáns hálószoba található, mindegyik saját fürdőszobával, valamint két nagy terasz nyugtató kilátással a természeti környezetre. A padlófűtés és a teljes légkondicionáló rendszer egész éves kényelmet biztosít.

A hatalmas kert számos lehetőséget kínál, például tenispálya, wellness részleg, játszótér vagy mediterrán kert kialakítására. A 36 m²-es medence tökéletes nyári kikapcsolódást kínál.

A villa magas minőségi szabványok szerint épült, kiváló szigeteléssel és prémium anyagokkal, harmonikusan illeszkedve a természetes környezethez. A falu szélén elhelyezkedve maximális privát szférát biztosít, kiváló választás családoknak, luxus nyaralásra vagy turisztikai befektetésre.

Višnjan híres autentikus hangulatáról, gazdag történelméről és világhírű csillagvizsgálójáról. Nyugat-Isztriában található, közel a tengerparthoz, Poreč városához és a régió főbb látnivalóihoz. Természeti



szépsége, jó megközelíthetősége és befektetési potenciálja miatt az egyik legkeresettebb ingatlanpiaci célpont Isztriában.

Az Ön elégedettsége a mi küldetésünk. Várjuk a jövőbeni együttműködést!

<https://alphaluxegroup.hu>

ID CODE: ALG-3531

Marijana Budimir

Agent s licencom

Mob: +385 95 363 1893

Tel: +385 52 204 933

E-mail: marijana@alphaluxegroup.com

<https://alphaluxegroup.com>

Robert Budimir

Agent s licencom

Mob: +385 95 363 1892

Tel: +385 52 204 933

E-mail: robert@alphaluxegroup.com

<https://alphaluxegroup.com>

Built: 2021

Gyakori

Hálósobák: 6

Fürdőszobák: 6

Kész négyzetméter: 454 nm

Telekméret: 6271 nm

Room details

Total rooms: 6

Building details

Parking: Yes

Outdoor Amenities: Pool

Rental details

Furnished: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/RFVY-T3171/?utm_campaign



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac
<https://www.imlix.com/hu/>

aign=multicast&utm_medium=web&utm_source=I
MLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

285244

