

## Boulangerie pâtisserie à vendre, murs et fonds



### Ügynök információ

Név: ArKadia  
Cégnév:  
Ország: United Kingdom  
Telefon:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan: Eladó  
Ár: USD 347,634.24

### Elhelyezkedés

Ország: France  
Állam/Régió/Tartomány: Brittany  
Város: Lorient  
Irányítószám: 56100  
Feladta: 2025. 12. 02.  
Leírás:

A vendre murs et fonds d'une boulangerie-pâtisserie de 200 m<sup>2</sup> environ bénéficiant d'une belle visibilité, située dans un secteur incontournable de Lorient avec des places de stationnement à proximité. La surface de vente a été entièrement rénovée récemment, aux normes PMR, avec un espace snacking.  
Équipe en place: 2 vendeuses et un boulanger.  
Idéal couple.  
Plus de renseignements après un premier contact téléphonique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 298 000 € HT + 4 172 € TVA, soit 302 172 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 277 140 € HT + 0 € TVA, soit 277 140 € TTC

Honoraires d'agence : 20 860 € HT + 4 172 € TVA, soit 25 032 € TTC (9.03 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Built: 1950

### Gyakori

Kész négyzetméter: 200 nm

### Room details

Total rooms: 4

---

**Lease terms**

Date Available:

**További információ**

Weboldal URL:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T635621/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T635621/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID:

1461567

