



## Locale commerciale 50 m<sup>2</sup> centre ville

### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Kiadó
Ár:	USD 727.56

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Libourne
Irányítószám:	33500
Feladta:	2025. 12. 05.

#### Leírás:

Situé dans la ville de Libourne (33500), ce local commercial jouit d'un emplacement idéal au cœur de la ville dans la galerie Surchamp. La place Abel Surchamp, animée et accueillante, apporte une visibilité importante pour toute activité commerciale. Proche de commerces, restaurants et services, cet emplacement attractif saura séduire tout professionnel souhaitant s'implanter dans un quartier dynamique et bien desservi. Ce local commercial d'une surface de 50 m<sup>2</sup> est idéalement situé dans une galerie commerçante. Disposant d'une cave de 30 m<sup>2</sup>, il offre des possibilités d'aménagement variées pour tout type d'activité. Il présente un potentiel certain pour les entrepreneurs cherchant à s'installer dans un lieu stratégique offrant visibilité et commodités pour développer leur entreprise.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 0 lot (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1440 €).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Honoraires d'agence : 1800 €, à la charge du preneur

Built: 1980

### Gyakori

Kész négyzetméter: 50 nm

### Room details



Total rooms: 1

## **Lease terms**

Deposit: EUR 500

Date Available:

## **További információ**

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T693627/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T693627/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1571377

