



## listing



## Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 3,051,825.62

## Elhelyezkedés

Ország:	Italy
Állam/Régió/Tartomány:	Latium
Város:	Rome
Feladta:	2025. 12. 05.

## Leírás:

Nel cuore pulsante di Roma, a soli 250 metri dalla celebre Scalinata di Piazza di Spagna, sorge questo esclusivo appartamento su Via Frattina, l'epicentro dello shopping di lusso nella capitale d'Italia. Con 170 mq di spazi sapientemente distribuiti al terzo piano, la proprietà rappresenta il simbolo dell'eleganza romana contemporanea: una dimora dove storia, bellezza architettonica e accesso privilegiato alle più prestigiose boutique internazionali si incontrano in perfetta armonia. L'ampio salone luminoso affaccia direttamente su Via Frattina, permettendo di godere dello spettacolo della strada più rinomata di Roma, dove sfilano clienti di altissimo profilo diretti alle boutique di Gucci, Prada, Ferragamo, Bulgari, Louis Vuitton e Dior. Gli interni si distinguono per una distribuzione funzionale e elegante: il salone, caratterizzato da ceilings alti e finiture raffinate, crea uno spazio di grande impatto visivo, mentre le tre camere da letto con bagni ensuite privati garantiscono massima privacy e comfort. La cucina e la zona lavanderia completano una metratura di grande valore, con tutti gli ambienti in ottime condizioni e ben proporzionati. La zona notte, orientata verso la corte interna, offre tranquillità e isolamento acustico, creando un'oasi di serenità a pochi passi dal caos dell'epicentro del lusso romano. Rif. 15060 <https://www.lionard.com/it/prestigiosa-residenza-centro-storico-roma.html>

Built:	1500
--------	------

## Gyakori

Fürdőszobák:	3
Kész négyzetméter:	170 nm
Floor Number:	3



# IMLIX

IMLIX ingatlanpiac  
<https://www.imlix.com/hu/>

---

## Room details

Total rooms: 3

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/RLHP-T3185/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/RLHP-T3185/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 15060

