



## Loja / Estabelecimento Comercial em Santo António de 126,00 m<sup>2</sup>



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 1,237,943.36

### Elhelyezkedés

Ország:	Portugal
Állam/Régió/Tartomány:	Lisbon
Város:	Lisbon
Írányítószám:	1250-198
Feladta:	2025. 12. 05.

Leírás:

Loja para venda de 2 pisos com 126,53 m2 junto à Avenida da Liberdade!

Ou para alugar para 3500€/mês.

A loja é inserido num prédio completamente renovado em 2017 por arquiteto de renome com elevador e piscina.

É composta por dois pisos, sendo o piso 0 com 40,41 m2 e o piso -1 com 86,12 m2 localizada junto a Avenida da Liberdade conhecida como Champs Elysées de Lisboa.

Importante :

Está alugada até 2025.

Não tem saída de fumo.

Localização premium:

Com excelente localização a poucos metros de todo o tipo de transportes públicos, zona conceituada de Lisboa.

A 80 metros da Avenida Liberdade

A 130 metros da estação de Metro « Avenida » (linha azul)

6min à pé da estação de metro « Rato » (linha amarela)



9min à pé do Jardim Botânico de Lisboa

10 min à pé do Jardim de Principe Real

Excelente oportunidade para investimento.

Contacta-me para mais informações.

Falo francês, português, espanhol e inglês.

Partilho 50%-50% com todas as agencias.

\*Importante: Apesar do condicionamento a que estamos todos sujeitos neste momento, os canais digitais permitem-me continuar a assegurar um acompanhamento próximo a todos os meus clientes. Continuo 100% disponível, por telefone ou por e-mail, para lhe prestar qualquer esclarecimento adicional sobre este imóvel e programar uma visita mais detalhada ao mesmo, ainda que à distância.

#ref: 57541

Állapot:	Reformed
Built:	2017

## Gyakori

Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	126 nm

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL:	<a href="http://www.arkadia.com/ZAZY-T95551/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/ZAZY-T95551/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	57541
-----------	-------

