



## Moradia T4+1 em Cascais com piscina, jardim e garagem



### Ügynök információ

|                      |                                                                              |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Név:                 | AliasHouse - Real Estate                                                     |
| Email:               | geral@aliashouse.pt                                                          |
| Cégnév:              |                                                                              |
| Ország:              | Portugal                                                                     |
| Experience since:    | 2015                                                                         |
| Szolgáltatás típusa: | Vásárlás vagy eladás, Otthon vásárlás                                        |
| Specialties:         | Listing Agent, Consulting, Other                                             |
| Property Type:       | Apartments, Houses, Commercial Property, Földterület, Agriculture, Other     |
| Telefon:             | +351 (218) 062-392                                                           |
| Languages:           | Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish |
| Weboldal:            | <a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>              |

### Hirdetés részletei

|           |               |
|-----------|---------------|
| Ingatlan: | Eladó         |
| Ár:       | EUR 1,250,000 |

### Elhelyezkedés

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| Ország:                | Portugal             |
| Állam/Régió/Tartomány: | Lisbon               |
| Város:                 | Sao Domingos de Rana |
| Feladta:               | 2025. 12. 22.        |
| Leírás:                |                      |

Moradia T4+1 em São Domingos de Rana, Cascais, com 401 m<sup>2</sup> de área total de construção, piscina, jardim, garagem e quatro suítes com ar condicionado. Atualmente em construção, esta moradia contemporânea destaca-se pela arquitetura moderna, áreas generosas, excelente exposição dos espaços e localização privilegiada, próxima de comércio, serviços, escolas e dos principais acessos a Cascais, Oeiras e Lisboa.

Distribuída por três pisos, a moradia foi projetada para proporcionar conforto, funcionalidade e privacidade.

No piso -1, encontra-se uma ampla sala e cozinha em open space com 62,7 m<sup>2</sup>, complementada por despensa, um quarto adicional, ideal para escritório, quarto de hóspedes ou espaço polivalente, e WC



social.

O piso 0 dispõe de um hall de entrada com 10 m<sup>2</sup> e duas suítes, com 23 m<sup>2</sup> e 19 m<sup>2</sup>. No piso 1, encontram-se mais duas suítes, com 22 m<sup>2</sup> e 23,5 m<sup>2</sup>. Todas as suítes beneficiam de ar condicionado e acesso a varandas, garantindo conforto e privacidade.

No exterior, a moradia oferece jardim com piscina, criando um espaço agradável para lazer e convívio, bem como estacionamento coberto para duas viaturas e espaço adicional para uma terceira.

Principais atributos: 401 m<sup>2</sup> de construção · T4+1 · 4 suítes · 5 WC · piscina · jardim · garagem · 3 lugares de estacionamento · ar condicionado · varandas · construção nova.

Uma excelente oportunidade para quem procura uma moradia nova em São Domingos de Rana, com piscina, garagem e amplas áreas, numa localização estratégica na região de Cascais, com bons acessos a Lisboa e Oeiras.

Entrega prevista para o final de 2026.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa especializada que o acompanha com rigor, profissionalismo e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

Categoria Energética: A+

#ref:AH2519-LG

|          |                  |
|----------|------------------|
| Új:      | Yes              |
| Állapot: | Must be reformed |
| Built:   | 2026             |

## Gyakori

|                    |        |
|--------------------|--------|
| Hálósobák:         | 4      |
| Fürdőszobák:       | 5      |
| Kész négyzetméter: | 246 nm |
| Telekméret:        | 375 nm |

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: AH2519-LG

