



## Apartamento T2 a 300m da Praia da Consolação em Peniche



### Ügynök információ

Név:	AliasHouse - Real Estate
Email:	geral@aliashouse.pt
Cégnév:	
Ország:	Portugal
Experience since:	2015
Szolgáltatás típusa:	Vásárlás vagy eladás, Otthon vásárlás
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Földterület, Agriculture, Other
Telefon:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Weboldal:	<a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 389,067.91

### Elhelyezkedés

Ország:	Portugal
Állam/Régió/Tartomány:	Leiria
Város:	Atouguia da Baleia
Feladta:	2025. 12. 22.
Leírás:	

Apartamento T2 no 1º andar, com uma área bruta de 96 m2, inserido no empreendimento Sotavento Living, situado apenas a 300 metros da Praia da Consolação em Peniche. Este apartamento é composto por sala e cozinha, em conceito open space (35m2), totalmente equipada com: forno, placa de indução, exaustor, microondas, frigorífico combinado, máquina de lavar loiça e máquina de lavar e secar roupa. Os dois quartos contam com roupeiros embutidos, sendo um deles em suíte e com áreas entre os 13 e os 19m2. Dispõe ainda de uma casa de banho completa, totalizando 2 casas de banho, uma varanda com 37m2 com acesso direto pela sala e pelos quartos.

O imóvel conta ainda com uma arrecadação e lugar de estacionamento no piso -1.



A climatização é assegurada por bomba de calor e pré instalação de ar condicionado, garantindo eficiência e bem-estar em todas as estações.

Os interiores refletem um cuidado excepcional nos detalhes: acabamentos de luxo, materiais nobres e uma estética sofisticada transformam cada divisão num espaço acolhedor e requintado. Dos pisos elegantes à iluminação cuidadosamente pensada, tudo foi concebido para garantir conforto, estilo e qualidade.

A localização reforça o prestígio do projeto: ao lado da Praia da Consolação e próximo dos icónicos Supertubos, Peniche e Baleal, destinos de referência internacional para surf, gastronomia e cultura.

Lisboa encontra-se a apenas 1 hora, com acesso rápido à autoestrada, tornando este apartamento ideal tanto para residência permanente como para casa de férias ou um investimento seguro.

Prazo previsto de entrega: primeiro semestre de 2027.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

Categoria Energética: A+

#ref:AH2597-FC

Új: Yes  
Built: 2027

## Gyakori

Hálósobák: 2  
Fürdőszobák: 2  
Kész négyzetméter: 80 nm

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: AH2597-FC

