



listing



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 606,835.76

Elhelyezkedés

Ország:	Magyarország
Állam/Régió/Tartomány:	Budapest
Város:	Budapest
Feladta:	2026. 01. 12.

Leírás:

Eladó felújított, erkélyes, 2 önálló lakásból álló ingatlan a Wesselényi utcában, pár lépésre a Zsinagógától.

A lakás egy 1929-ben épült, felújított és rendezett art-deco stílusú épület 4. emeletén található, lift természetesen van.

A 109 nm-es lakásnak két bejárata van, ezért egyben (3 hálószobás, 2 fürdőszobás lakásként) vagy külön is használhatóak, ekkor a nagyobbik lakás kb 80nm, nappali + 2 hálószoba, 1 fürdőszoba, külön konyha, erkélyes saroklakás, a kisebbik pedig galériás, saját fürdőszobás, konyhas minigarzonként funkcionál.

Ezek bármikor egybenyithatók de szeparálhatóak is.

A lakás 2025-ben teljeskörű felújításon esett át, új konyhák, új fürdőszobák, eredeti tölgyfa parketták felújítása is megtörtént.

Tömegközlekedés és infrastruktúra szempontjából is kiváló: a Gozsdu Udvar és a Zsinagóga sétátávolságra találhatóak, a 4-6-os villamos, a 74-es trolis és az Astoria-Deák tér megálló is pár percnyi sétával könnyűszerrel elérhetőek.

A közös költség kifejezetten alacsony, havi 26 000 Ft, amely tartalmazza a vizet és a házközponti fűtés díját is.

A vételár tartalmazza mind a beépített és a mozgatható bútorokat és felszereléseket.



Gyakori

Hálósobák:	3
Fürdőszobák:	2
Kész négyzetméter:	109 nm

Rental details

Furnished:	Yes
------------	-----

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL:	http://www.arkadia.com/PRMV-T1441/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	3195
-----------	------

