



## Bureaux nichés au Sacré Coeur



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Kiadó
Ár:	USD 783.88

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Pays de la Loire
Város:	Cholet
Irányítószám:	49300
Feladta:	2026. 01. 27.

#### Leírás:

Situé dans la ville dynamique de Cholet (49300), ce bureau au R+1 offre un emplacement stratégique pour l'implantation d'une entreprise. Dans un environnement urbain, dans le quartier très prisé du Sacré Coeur vous profiterez du stationnement gratuit à proximité, de plusieurs commerces de bouches, et même d'un arrêt de bus à 2 minutes à pieds (ligne A) qui dessert du quartier Eurespace au Plessis tout en passant par la gare SNCF. La place Travot est accessible en 6 minutes à vélo. D'une surface habitable de 55 m<sup>2</sup>, ce bureau présente un accès privatif et se distingue par sa grande pièce centrale comprenant un point d'eau de type tisanderie, deux bureaux, un sanitaire et une salle d'eau. Proposant un espace lumineux et chaleureux grâce à son exposition avantageuse, il est doté d'un parquet au sol, ajoutant une touche chaleureuse. Idéal pour un environnement de travail confortable et fonctionnel, ce bureau allie praticité et esthétique, offrant ainsi un cadre professionnel agréable et propice à la productivité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Honoraires d'agence : 780 €, à la charge du preneur

Built: 1946

### Gyakori

Kész négyzetméter:	55 nm
Floor Number:	1



## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 151

## Lease terms

Deposit: EUR 650

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T703434/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T703434/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1592142

