



Immeuble de rapport - Agen centre - 189 M²



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 234,580.27

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Agen
Irányítószám:	47000
Feladta:	2026. 01. 12.

Leírás:

Opportunité exceptionnelle : Deux Immeubles en plein cœur du centre-ville d'Agen, idéalement situé entre la gare et le Campus du Pin Droit, à proximité immédiate des filières AES, PASS (santé), LEA (Langues étrangères appliquées, anglais, espagnol, etc.).
Cet immeuble se compose d'un spacieux local commercial de 92 m², ainsi que de deux appartements résidentiels : un T4 de 72 m² et un T2 en duplex de 25 m².
Le local commercial ainsi que les appartements sont actuellement inoccupés. Quelques travaux de rafraîchissement sont à prévoir pour les appartements.
Ne laissez pas passer cette occasion unique d'investissement dans un emplacement stratégique au cœur d'Agen. Contactez-moi dès aujourd'hui pour en savoir plus sur ce bien immobilier.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 199 900 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

Gyakori

Kész négyzetméter:	189 nm
Telekméret:	133 nm

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac
<https://www.imlix.com/hu/>

További információ

Weboldal URL:

http://www.arkadia.com/AGHX-T694178/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1583840

