



Propriété en pierre de 197m² avec terrain constructible de 4180m²



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 256,289.8

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Levignac-de-Guyenne
Irányítószám:	47120
Feladta:	2026. 01. 12.

Leírás:

This elegant stone house of 197m² is located on a building plot of 4,180m² offering unique potential. On the ground floor, we discover an entrance, a dining room, a kitchen, a bedroom, a bathroom, a separate toilet and a utility room.

Upstairs, three spacious bedrooms and a convertible attic of 70m².

Annexes: 2 garages, a 56m² outbuilding, a well which supplies the garden, an air/water heat pump, and connection to the sewer, providing optimal living comfort.

This property presents multiple development opportunities in a serene setting, ideal for a family living project just a few steps from necessary services.

Built:	1900
--------	------

Gyakori

Hálószobák:	5
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	197 nm
Telekméret:	4180 nm

Room details

Total rooms:	8
--------------	---

Energy efficiency



Energy Use (kWh/m²/year): 170

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL:

http://www.arkadia.com/AGHX-T695620/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1579551

