



## Individuelle & évolutive



### Ügynök információ

|            |  |
|------------|--|
| Név:       | ArKadia  |
| Cégnév:    |  |
| Ország:    | United Kingdom   |
| Telefon:   |  |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Hirdetés részletei

|           |               |
|-----------|---------------|
| Ingatlan: | Eladó         |
| Ár:       | USD 113,403.5 |

### Elhelyezkedés

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Ország:                | France             |
| Állam/Régió/Tartomány: | Nouvelle-Aquitaine |
| Város:                 | Rochechouart       |
| Irányítószám:          | 87600              |
| Feladta:               | 2026. 01. 12.      |
| Leírás:                |                    |

Maison individuelle, de 1963, élevée sur sous-sol complet.<br />Au cœur d'un petit village de ROCHECHOUART.<br /><br />L'espace de vie au premier étage se divise en une cuisine séparée, un salon-séjour de 16 m2, trois chambres de 10 m2 environ, une salle d'eau, et des rangements . Surface habitable totale de 67 m2.<br />Belle hauteur sous plafond de 2,51 m - Sol parqueté.<br />Le rez-de-chaussée comprend un garage ( 19 m2 ) - un espace chaufferie - et un second garage ( 30 m2 ) avec grenier.<br />Le chauffage central est au fuel.<br />Les fenêtres sont en double vitrage - La maison est raccordée au tout à l'égout.<br />Habitable de suite, prévoir la décoration.<br />À noter : il est possible d'exploiter , 30 m2 de plus.<br />Jardin autour, et clos.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 97 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1963

### Gyakori

|                    |         |
|--------------------|---------|
| Hálósobák:         | 3       |
| Fürdőszobák:       | 1       |
| Kész négyzetméter: | 67 nm   |
| Telekméret:        | 1210 nm |



## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 375

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T695985/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T695985/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1578501

