



## Box sécurisé – Centre-ville de Choisy-le-Roi



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 26,909.37

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Choisy-le-Roi
Irányítószám:	94600
Feladta:	2026. 01. 13.

#### Leírás:

Rare sur le secteur !<br />En plein cœur de Choisy-le-Roi, Gambetta, dans une petite résidence sécurisée et bien entretenue, box fermé situé au 2<sup>e</sup> sous-sol.<br /><br />Grande surface de 23 m<sup>2</sup><br />? Hauteur variable : 1,78 m à 2,05 m<br />? Coin rangement optimisé en + à l'intérieur du box<br />? Faibles charges<br /><br />Emplacement idéal : centre-ville, à 3 minutes du TVM, du tram, de la gare et de l'ensemble des transports.<br />Parfait pour stationnement + stockage ou pour un investissement locatif très recherché (notamment pour les usagers des transports et l'accès aux aéroports).<br /><br />Opportunité rare dans le secteur. À visiter sans tarder.

Le bien comprend 0 lot, et il est situé dans une copropriété de 105 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 140 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 23 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1990

### Gyakori

Kész négyzetméter: 25 nm



## **Lease terms**

Date Available:

## **További információ**

Weboldal URL:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T696184/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T696184/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1577920

