



## Maison individuelle



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 326,512.13

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Boissise-le-Roi
Irányítószám:	77310
Feladta:	2026. 01. 14.

#### Leírás:

Maison individuelle de 97 m<sup>2</sup>.  
Située au fond d'une impasse, cette maison individuelle de 1991 offre un cadre calme et agréable.  
Dès l'entrée, vous découvrirez une cuisine moderne, entièrement refaite à neuf, aménagée, équipée et très fonctionnelle. Elle s'ouvre sur une belle pièce de vie de 40 m<sup>2</sup> comprenant un espace salon-salle à manger et un coin cheminée, idéal pour profiter de moments conviviaux.  
La partie nuit du rez-de-chaussée comprend une chambre avec placard intégré, une salle d'eau et un WC indépendant. À l'étage, deux chambres lumineuses en enfilade et une petite salle d'eau avec WC complètent l'espace.  
À l'extérieur, vous profiterez d'un jardin de plus de 570 m<sup>2</sup> et de terrasses côté et arrière. La maison dispose d'une climatisation réversible, de double vitrage PVC et offre la possibilité de stationner plusieurs véhicules sur le terrain.  
Fonctionnelle, confortable et lumineuse, cette maison vous attend pour votre futur chez-vous à Orgenoy.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 279 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Vanessa MOLET, Tél. : 0631507123, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de MELUN sous le numéro 908 976 848

Built: 1991

### Gyakori



---

Hálósobák:	3
Fürdőszobák:	2
Kész négyzetméter:	97 nm
Telekméret:	574 nm

## Room details

Total rooms:	5
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	197
----------------------------------------	-----

## Building details

Parking:	Yes
----------	-----

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL:	<a href="http://www.arkadia.com/FFPA-T93555/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/FFPA-T93555/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## Contact information

IMLIX ID:	197272
-----------	--------

