



## Terrain situé à Vannes , dix minutes du centre



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 295,719

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Brittany
Város:	Vannes
Írányítószám:	56000
Feladta:	2026. 01. 14.
Leírás:	

Situé à Vannes (56000), ce terrain constructible viabilisé de 356 m<sup>2</sup> offre un emplacement idéal dans une ville dynamique et attractive. Proche des écoles, lycées, collèges, crèches, commerces et animations, il convient parfaitement aux familles en quête de praticité au quotidien. Bénéficiant d'une exposition Sud avec des orientations Sud-Est et Sud-Ouest, cet environnement calme et verdoyant promet des vues agréables sur le jardin, offrant un cadre de vie paisible. Doté d'un potentiel de construction sur une surface habitable de 356 m<sup>2</sup>, ce terrain représente une belle opportunité pour concrétiser un projet immobilier sur mesure. Avec des aménagements extérieurs incluant un jardin, ce terrain saura séduire les acquéreurs en quête d'un espace pour réaliser leur projet de construction en harmonie avec un cadre de vie urbain et agréable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 252 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 244 400 €

Honoraires : 3,11 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Sebastien PEDRONO, Tél. : 0787262590, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VANNES sous le numéro 803 527 886

### Gyakori

Kész négyzetméter: 356 nm



Telekméret: 356 nm

## **Lease terms**

Date Available:

## **További információ**

Weboldal URL:

[http://www.arkadia.com/FFPA-T94002/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T94002/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 196270

