



LES SABLES D'OLONNE, idéal investisseur. Ensemble immobilier de 4 logements T3.



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 714,654.25

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Pays de la Loire
Város:	Les Sables-d'Olonne
Irányítószám:	85340
Feladta:	2026. 01. 14.

Leírás:

Ensemble immobilier de 2 maisons distinctes comprenant 4 logements T3 sur une parcelle d'environ 876 m².
Chaque maison dispose de 2 logements composés d'une pièce de vie, de 2 chambres, une cuisine, une salle d'eau et wc. Nombreux rangements.
A l'extérieur : Les logements disposent d'une terrasse ou jardin et d'un parking.

Rentabilité nette d'environ 5,2 %.
A visiter sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 609 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Hervé MORLIERE, Tél. : 06 03 54 78 93, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de sous le numéro 0 RSAC

Built: 2003

Gyakori

Kész négyzetméter:	196 nm
Telekméret:	878 nm

Energy efficiency



Energy Use (kWh/m²/year): 237

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T94025/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 196224

