



## Maison de caractère sur 4 820 m<sup>2</sup> de terrain



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 238,350.24

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Brittany
Város:	Quintin
Irányítószám:	22800
Feladta:	2026. 01. 14.

### Leírás:

Située sur la commune de Saint-Connan, maison en pierre de 158 m<sup>2</sup> sur un terrain de 4 820 m<sup>2</sup>, offre un cadre de vie paisible et verdoyant. Au rez-de-chaussée, une cuisine, un séjour avec une cheminée monumentale et une salle de jeux au dessus, une chambre, une salle d'eau et des toilettes. Premier étage : Trois chambres, une salle d'eau, des toilettes et un accès extérieur indépendant. Dernier étage : Deux chambres communicantes, dont une avec cabinet de toilette et WC, idéales pour un espace enfants ou invités. A l'extérieurs un garage / atelier, une dépendance en pierre et un vaste terrain avec un puit. Cette propriété offre de beaux volumes, un fort potentiel et une atmosphère authentique, adaptée à une grande famille, une résidence secondaire ou un projet de vie à la campagne.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 202 100 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Florence LELU, Tél. : 0670906403, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 891 708 471

Built: 1940

### Gyakori

Hálószobák: 6



Fürdőszobák: 2  
Kész négyzetméter: 158 nm  
Telekméret: 4820 nm

## Room details

Total rooms: 8

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 142

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/FFPA-T94210/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T94210/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 197278

