



## Investissement locatif au Bugue-sur-Vézère – Périgord

### Noir



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 262,861.33

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Le Bugue
Irányítószám:	24260
Feladta:	2026. 01. 15.

### Leírás:

Situé dans la charmante cité du Bugue, au cœur du Périgord Noir, cet ensemble de 4 appartements représente une opportunité rare. À proximité immédiate de toutes commodités, il bénéficie d'un emplacement recherché qui séduit durablement les locataires. Les quatre logements sont actuellement loués, assurant une rentabilité immédiate et certaine. Chaque appartement dispose de son garage privatif et de son espace extérieur personnel, des atouts qui renforcent leur attractivité. Un investissement sûr et pérenne, idéal pour consolider ou développer votre patrimoine immobilier. Dossier complet sur demande

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 224 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1950

### Gyakori

Hálósobák:	9
Fürdőszobák:	4
Kész négyzetméter:	249 nm
Telekméret:	1129 nm



## Room details

Total rooms: 15

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 203

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T700405/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T700405/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1586365

