



## Immeuble de rapport



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 336,119.83

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Brittany
Város:	Brehan
Irányítószám:	56580
Feladta:	2026. 01. 16.

#### Leírás:

Situé à Bréhan (56580), cet immeuble de rapport occupe un terrain de 640 m<sup>2</sup> offrant un cadre paisible et agréable. Bréhan, commune dynamique de Bretagne, propose un environnement calme tout en offrant un accès facile aux commodités essentielles telles que les écoles, commerces et services. De plus, sa proximité avec des espaces naturels préservés en fait un lieu attractif pour les investisseurs cherchant un bon rendement locatif. Cet immeuble de 270 m<sup>2</sup> se compose de 6 logements, chacun équipé d'une entrée, d'une cuisine, de 2 chambres, d'une salle d'eau et de toilettes. Idéal pour un investisseur cherchant à diversifier son portefeuille immobilier, cet immeuble offre un potentiel locatif attractif grâce à ses appartements fonctionnels et bien agencés. Avec ses caractéristiques modernes et sa surface généreuse, cet immeuble constitue une opportunité intéressante sur le marché de l'investissement locatif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 285 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1945

### Gyakori

Kész négyzetméter:	270 nm
Telekméret:	640 nm

### Energy efficiency



---

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 285

## **Lease terms**

Date Available:

## **További információ**

Weboldal URL:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T700671/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T700671/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1587697

