



## APPARTEMENT PLAIN PIED CENTRE ETABLES SUR MER



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 201,587.65

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Brittany
Város:	Etables-sur-Mer
Irányítószám:	22680
Feladta:	2026. 01. 17.

#### Leírás:

. A SAISIR, idéal investissement ou premier achat. <br /><br />Situé en RDC à deux pas des commerces du centre d'Étables sur mer cet appartement de 50m2 offre un cadre de vie pratique et recherché. <br /><br />Les atouts: - un séjour lumineux et spacieux<br /> - une belle chambre <br /> - aucun travaux à prévoir<br /> - charges de copropriété de 30 euro par mois<br /> - emplacement pratique car proches des commerces et des plages à pied. <br />PARFAIT pour un investissement locatif longue ou courte durée. Bonne rentabilité.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 9 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 400 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 171 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1970

### Gyakori

Hálósobák:	1
Fürdőszobák:	1



Kész négyzetméter: 50 nm

## Room details

Total rooms: 2

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 245

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T699829/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T699829/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1585337

