



Calme, charme et grand potentiel!



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 219,198.51

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Brittany
Város:	Tredion
Irányítószám:	56250
Feladta:	2026. 01. 19.

Leírás:

Située à Trédion, à quelques pas du bourg, cette maison de 1983 offre un cadre paisible sans vis-à-vis, entourée de vergers. Bâtie sur un terrain de 832 m² agrémenté d'arbres fruitiers et de plantes aromatiques, elle développe environ 120 m² habitables. Elle comprend une entrée avec placard, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur un salon lumineux prolongé par une véranda donnant un espace de vie confortable de 55m² (plus la véranda de 16m²), trois chambres en rez-de-chaussée, une salle de bain, une arrière-cuisine, ainsi qu'un étage avec chambre et espace aménageable de 33 m². Chauffage électrique complété par un poêle de masse avec accumulateur secondaire pour l'étage, plusieurs placards intégrés, assainissement collectif et fibre installée. Habitable en l'état, la maison nécessite des travaux de rénovation éligibles aux aides MaPrimeRénov' et un rafraîchissement général. Un cabanon complète l'ensemble.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 186 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1983

Gyakori

Hálósobák:	4
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	120 nm



Telekméret: 832 nm

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 280

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T701333/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1588429

