



Maison de 102m² - 4 pièces



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 279,700.35

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Galgon
Irányítószám:	33133
Feladta:	2026. 01. 20.

Leírás:

Sur la commune de Galgon, venez découvrir cette charmante maison de 104m² implantée sur une belle parcelle de 1684 m² (possibilité de diviser).

Construite en 1990, cette maison de type Arcachonnaise allie le confort et la tranquillité d'un environnement verdoyant.

Elle se compose d'une belle pièce de vie lumineuse offrant un accès direct sur l'extérieur, d'une cuisine à aménager selon vos goûts, d'un cellier pratique, d'une salle d'eau ainsi que de 3 chambres permettant d'accueillir toute la famille.

La peinture intérieure a été refaite récemment, il reste toutefois quelques travaux de rénovation à prévoir.

Côté extérieur, vous bénéficierez d'un grand terrain de 1684 m², idéal pour vos projets (jardin, espace jeux, potager ou division parcellaire). Le cadre est particulièrement calme et agréable, tout en étant situé à seulement 5 minutes des commerces et commodités.

Un bien rare sur le secteur, parfait pour une famille en quête d'espace et de sérénité. À visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 239 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1990

Gyakori

Hálószobák:	3
Kész négyzetméter:	102 nm



Telekméret: 1684 nm

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 243

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T701694/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1589447

