



JOLI PAVILLON 3 CHAMBRES AU CALME AUX PORTES DE NIORT !



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 306,874.18

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Saint-Gelais
Irányítószám:	79410
Feladta:	2026. 01. 21.

Leírás:

JOLI PAVILLON 3 CHAMBRES AU CALME AUX PORTES DE NIORT ! Venez visiter sur la commune de Saint Gelais située à 10 minutes de Niort et à 5 minutes d'Echiré, ce ravissant pavillon en rez de jardin de plus de 120 m2 habitable, il saura vous séduire par sa parcelle verdoyante de quasiment 4900 m2 entièrement clos et arboré. Un hall d'entrée dessert la cuisine aménagée qui donne accès sur la terrasse, une salle à manger et salon avec cheminée très lumineux avec lumière traversante et donnant accès aux deux terrasses. Fonctionnelle, elle offre 3 chambres dont deux avec accès sur la terrasse, une salle de bain et wc séparé. Ses atouts : sous-sol de 120 m2 : garage 2 voitures, une cave, une buanderie. Mais encore, un préau, une dépendance de 50 m2. Venez la découvrir, elle est prête à accueillir sa nouvelle famille !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 262 500 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1975

Gyakori

Hálószobák:	3
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	120 nm



Telekméret: 4882 nm

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 125

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T695591/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1579622

