



## APPARTEMENT 2 CHAMBRES ET BALCON A NIORT



### Ügynök információ

Név: ArKadia  
Cégnév:  
Ország: United Kingdom  
Telefon:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan: Eladó  
Ár: USD 163,240.14

### Elhelyezkedés

Ország: France  
Állam/Régió/Tartomány: Nouvelle-Aquitaine  
Város: Niort  
Írányítószám: 79000  
Feladta: 2026. 01. 21.

### Leírás:

APPARTEMENT 2 CHAMBRES ET BALCON A NIORT  
Idéalement situé à Niort, cet appartement dans une belle résidence sécurisée d'environ 62 m2, il vous séduira par sa luminosité. Il comprend une entrée avec placard et un dressing desservant sur une cuisine ouverte sur le salon/ séjour ayant accès sur le balcon terrasse, dans le prolongement vous trouverez deux chambres et une salle de bains avec wc séparé.  
Atouts: Place de parking, situation géographique. Alors n'attendez plus et venez la visiter !!

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 80 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2001 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 139 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2008

### Gyakori

Hálósobák: 2  
Fürdőszobák: 1



Kész négyzetméter: 62 nm  
Floor Number: 1

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 153

### Building details

Parking: Yes

### Lease terms

Date Available:

### További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T696276/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T696276/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1577691

