



## Appartement de 3 pièces, 2 chambres avec balcon, cave et box fermé



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	EUR 348,000

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Clamart
Irányítószám:	92140
Feladta:	2026. 01. 21.

#### Leírás:

Proche gare Clamart, cet appartement situé au 1er étage d'une copropriété bien entretenue, se compose d'une entrée qui dessert une cuisine indépendante, deux chambres, une pièce de vie donnant sur un joli balcon, une salle de bains et un toilette indépendant. Nombreux rangements. Une cave et un box fermé complètent cet espace.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 46 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1600 € et le syndicat des copropriétaires fait l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 348 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 330 600 €

Honoraires charge acquéreur : 17 400 € soit 5,26 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Built: 1959

### Gyakori

Hálószobák:	2
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	70 nm



Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 189

## Building details

Parking: Yes

Number of Garages: 1

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T702321/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T702321/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1575185

