



## Longère vivable de plain pied - 4 chambres - dépendances



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 404,220.91

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Hauts-de-France
Város:	Noailles
Irányítószám:	60430
Feladta:	2026. 01. 26.

#### Leírás:

Je m'appelle SPICY, je suis une jolie longère rénovée située à 5 mn de Parfondeval (gare), 7mn de Saint Crépin, 10 mn de Noailles, 11 mn de Méru (gare, collège, lycée), 22 mn de Beauvais et 40mn de Cergy. <br />Mon terrain est entièrement CLOS, PLAT et SANS VIS À VIS, on peut y stationner plusieurs véhicules. <br />Mes DÉPENDANCES feront le bonheur des bricoleurs : ATELIER, GRANGE, GARAGE. <br />Le bien se compose au rez-de-chaussée: une entrée sur véranda, cuisine et cellier, séjour, 2 chambres, une salle de bain avec baignoire, douche, wc, et une salle d'eau. A l'étage : un palier dessert 2 chambres et un dressing. <br />Ses atouts : à l'abri des regards, rénové, une chaudière à pellets, une maison avec du cachet, une magnifique cave voûtée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 343 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

### Gyakori

Hálósobák:	4
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	152 nm
Telekméret:	631 nm



---

## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 281

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T697724/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T697724/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1573470

