



## Hangar de 473m<sup>2</sup> - 30 places de parking couvertes



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	EUR 179,000

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Hauts-de-France
Város:	Wattrelos
Irányítószám:	59150
Feladta:	2026. 01. 26.
Leírás:	

VISITE VIRTUELLE SUR DEMANDE!!!  
Opportunité rare pour investisseurs ou professionnels !  
Ce hangar d'une superficie totale de 473 m<sup>2</sup> offre actuellement 30 places de parking privatives couvertes, générant une rentabilité nette attractive.  
Chaque place louée assure des revenus locatifs réguliers et sécurisés.  
Le bâtiment est équipé d'une porte mécanique manuelle, avec possibilité de motorisation, l'électricité étant déjà présente dans le hangar.  
L'ensemble est sain, fonctionnel et immédiatement exploitable.  
Ce bien présente également une excellente polyvalence d'usage :. Maintien de l'activité de parking couvert,  
Exploitation en hangar de stockage, selon vos besoins ou votre stratégie patrimoniale.  
Surface : 473 m<sup>2</sup>. 30 places de parking couvertes et privatives. Électricité existante.  
Usage multiple possible : stationnement ou stockage  
Un bien idéal pour un investissement rentable, avec un fort potentiel d'optimisation.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 179 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1930

### Gyakori

Kész négyzetméter: 473 nm



# IMLIX

IMLIX ingatlanpiac  
<https://www.imlix.com/hu/>

---

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T701729/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T701729/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1589280

