



## Rare sur le secteur



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 280,753.62

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Evecquemont
Irányítószám:	78740
Feladta:	2026. 01. 27.

#### Leírás:

Patrick Barberi vous propose à Evecquemont, cette belle maison authentique d'une surface utile au sol d'environ 112 M<sup>2</sup> (surface habitable 77 M<sup>2</sup>) l'accès se fait par un porche issu d'une transformation de l'ancien garage, menant à une cour privative agréable et sans vis-à-vis. Cet espace extérieur dessert plusieurs annexes pratiques : buanderie, atelier, cave, ainsi que l'entrée de la maison. Le premier niveau offre une cuisine indépendante, aménagée et équipée, un espace de vie chaleureux agrémenté d'une cheminée, un vaste espace de rangement type dressing, une salle de bains avec douche et baignoire et des toilettes séparées. Les étages supérieurs accueillent l'espace nuit réparti sur plusieurs niveaux : une chambre indépendante, puis un ensemble comprenant une seconde chambre, un bureau avec placard et un dégagement. Sous les combles, une troisième chambre vient compléter l'ensemble, idéale pour accueillir famille, amis ou créer un espace personnel. Un bien atypique, fonctionnel et plein de caractère, offrant de multiples possibilités d'aménagement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 239 900 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1948

### Gyakori

Hálósobák:	4
Fürdőszobák:	1



Kész négyzetméter: 112 nm  
Telekméret: 118 nm

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 234

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T703850/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T703850/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1593191

