



RIJEKA, BELVEDER - 55m²-es apartman, nappali + 2 hálósoba, 2. emelet, gyönyörű tengerre néző kilátással, kiadó



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Kiadó
Ár:	USD 947.42

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Primorsko-Goranska Zupanija
Város:	Rijeka
Feladta:	2026. 01. 28.

Leírás:

RIJEKA, BELVEDER - 55 m²-es, DB+2 hálósobás, 2. emeleti lakás kiadó, gyönyörű kilátással a tengerre

Közvetítünk egy teljesen felújított lakás bérbeadásában a Belvederben, egy csendes utcában, kilátással a tengerre, néhány percre a városközponttól.

A lakás nappaliból, konyhából, 2 hálósobából és egy fürdőszobából áll.

A fűtés légkondicionálóval történik.

A lakás egy lift nélküli épület 2. emeletén található.

A lakáshoz tartozik egy fáskamra, amely az épület földszintjén található.

A teljes közüzemi költség (villany, víz, szemétszállítás stb.) a téli hónapokban körülbelül 100 euró.

A lakás tulajdonosa fizeti a tartalék költségeket.

A lakásban tilos a dohányzás.



Tiszta és rendezett ingatlan!

BELVEDER:

A Belveder Rijeka városának egyik „legpraktikusabb” környéke. Kis méretű, szinte a városközpontban található, neve pedig szó szerint olaszul „gyönyörű kilátást” jelent.

A hely, amelyet még a pápa is választott hazánk meglátogatására, a II. János Pál Teológiai Szemináriummal büszkélkedhet. Jellemzője az iskolák és óvodák könnyű megközelíthetősége, valamint a Belveder Sport- és Rekreációs Központ, mint védett kulturális objektum.

A város ezen részének előnyei a szükséges létesítmények elérhetősége, a városközpont, a munkahely, a kórház és az iskolák közelsége.

Kedves ügyfeleink, a közvetítói jutalékot az Általános Szerződési Feltételek szerint számítjuk fel:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

Kedves potenciális vásárlók, bérlők és hasznélvezők!

Az Önöket érdeklő és érdekelt ingatlan megtekintése kizárólag ingatlanközvetítői szerződés aláírásával lehetséges, az ingatlan tulajdonosának illegális személyek látogatásaitól való védelme érdekében, valamint az adatvédelmi törvénynek és az ingatlanközvetítői törvénynek megfelelően.

Minden ingatlan megtekintésekor a potenciális vevőnek/bérlőnek/lízingbevevőnek ki kell töltenie és alá kell írnia az Ingatlanközvetítői Szerződést, amely a következőket tartalmazza:

- a potenciális vevő/bérlő/lízingbevevő alapvető adatai
- az ügynökség alapvető adatai
- a közvetítói jutalék összege

A vevő közvetítói jutaléka a teljes megállapodott vételár 3%-a (+25% ÁFA).

A bérlő közvetítói jutaléka egy havi bérleti díj (+25% ÁFA).

ID CODE: 44874

Patrik Hrštic

Agent s licencom

Mob: +385 91 270 3979

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: patrik@dux-nekretnine.hr

www.dux-opatija.com

Gyakori

Hálósobák:	2
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	55 nm



Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 3

Building details

Emeletek száma: 3

Rental details

Furnished: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T24630/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 648670

